



Prot. n° 16836 del 24/06/2026

CUP (Codice Unico di Progetto): **D33I25000090004**

CIG (Codice Identificativo Gare): **BBD6B4A8B8**

**BANDO REGIONALE "PR SARDEGNA FESR 2021-2027 - OBIETTIVO SPECIFICO OS 2.I - PROMUOVERE L'EFFICIENZA ENERGETICA E RIDURRE LE EMISSIONI DI GAS A EFFETTO SERRA - ATTUAZIONE SUB AZIONE 3.1.2.A - DGR N. 4/112 DEL 15.02.2024 E DGR N. 38/19 DEL 02.10.2024 - LINEA DI INTERVENTO EE - EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICI PUBBLICI" - INTERVENTO EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICI COMUNALI POLIZIA MUNICIPALE - SERVIZI SOCIALI.**

### **AVVISO DI AVVENUTA AGGIUDICAZIONE**

#### **IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO**

Visti l'art. 111 e l'All. II.6, Parte I, lett. D, del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36

#### **COMUNICA**

**1. NOME ED INDIRIZZO DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:**

Amministrazione Aggiudicatrice Comune di Sant'Antioco – Provincia del Sulcis Iglesiente

Indirizzo : Piazzetta Italo Diana.1 - telefono 0781-80301 - fax 0781-8030282

PEC: [protocollo@comune.santantioco.legalmail.it](mailto:protocollo@comune.santantioco.legalmail.it) Sito del committente [www.comune.santantioco.su.it](http://www.comune.santantioco.su.it)

**2. TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E ATTIVITÀ ESERCITATA**

Tipo di Amministrazione Aggiudicatrice: Ente Locale.

Principale attività esercitata: amministrativa.

**3. TIPOLOGIA DELLA AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:** Comune.

**4. CODICI CPV:**

45210000-2 Lavori generali di costruzione di edifici

**5. CODICE NUTS:**

Del luogo principale per l'esecuzione dei lavori: ITG2H.

**6. DESCRIZIONE DELL'APPALTO:**

BANDO REGIONALE "PR SARDEGNA FESR 2021-2027 - OBIETTIVO SPECIFICO OS 2.I - PROMUOVERE L'EFFICIENZA ENERGETICA E RIDURRE LE EMISSIONI DI GAS A EFFETTO SERRA - ATTUAZIONE SUB AZIONE 3.1.2.A - DGR N. 4/112 DEL 15.02.2024 E DGR N. 38/19 DEL 02.10.2024 - LINEA DI INTERVENTO EE - EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICI PUBBLICI" - INTERVENTO EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICI COMUNALI POLIZIA MUNICIPALE - SERVIZI SOCIALI.

**7. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE PRESCELTA:**

Procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. d) della D.Lgs. 36/2023.

**8. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO:**

Per l'aggiudicazione dei lavori si è adottato il criterio del minor prezzo di cui all'art. 108 co. 3 del D.Lgs 36/2023 rispetto a quello posto a base d'asta, determinato mediante applicazione del ribasso percentuale unico sull'importo dei lavori posto a base di affidamento.

**9. NUMERO OFFERTE RICEVUTE:**

Numero delle offerte ricevute: 5

**10. PER CIASCUNA AGGIUDICAZIONE:**

Nome dell'Aggiudicatario: **COS.VI.P. SRL**

Indirizzo: QUARTUCCIU CAP 09044 in Loc. PIRASTU SNC - comprensivo di codice NUTS ITG2F

Telefono: 070 840226 - posta elettronica: cosvip.vi@gmail.com – PEC: cosvip.vi@pec.it

L'aggiudicatario è una piccola impresa.

**11. VALORE DELL'OFFERTA (O DELLE OFFERTE) VINCENTE CUI È STATO AGGIUDICATO L'APPALTO:**

€ 1.051.950,20 al lordo degli oneri per la sicurezza e corrispondente al 25,221 % di ribasso sull'importo a base d'asta al netto degli oneri della sicurezza non assoggettabili a ribasso.

Valore dell'offerta massima: € 1.051.950,20 (massimo ribasso offerto 25,221 %).

Valore dell'offerta minima: € 1.108.668,20 (minimo ribasso offerto 21,111 %).

**12. VALORE E PARTE DEL CONTRATTO CHE PUÒ ESSERE SUBAPPALTATO A TERZI:**

Cat. OG 1 – Edifici, civili e industriali – subappaltabili al 49,99%, corrispondente a € 325.432,01.

Cat. OG 11 – Impianti tecnologici- subappaltabili al 100%, corrispondente a € 395.911,78.

**13.1 NOME ED INDIRIZZO DELL'ORGANO COMPETENTE PER LE PROCEDURE DI RICORSO:**

Ricorso amministrativo presso Tribunale Amministrativo Regionale Sardegna – Via Sassari 17 – 09124 Cagliari;

**13.2. TERMINI PER LE PROCEDURE DI RICORSO:**

30 giorni dal presente avviso ovvero dalla notificazione o piena conoscenza dell'atto o del provvedimento.

**13.3. SERVIZIO PRESSO IL QUALE POSSONO ESSERE RICHIESTE INFORMAZIONI:**

Servizio Lavori Pubblici Appalti e Contratti.

**14. DATA DI INVIO DEL PRESENTE AVVISO: 24/06/2026****15. ALTRE EVENTUALI INFORMAZIONI:** aggiudicazione con determina n. 505 del 23/06/2026**16. SOGGETTI INVITATI:**

	Operatore Economico	Sede legale	Partita IVA
1	BLUE SHARK INDUSTRIAL SRL	Via San Benedetto 57, Cagliari (CA)	04134730920
2	COS.VI.P. SRL	Loc. Pirastru snc, Quartucciu (CA)	02603920923
3	FRANCESCO RAIS SRL	Via Bacco 10, Elmas (CA)	02998350926
4	GESUINO MONNI SRL	Via Spagna 9, Arzana (NU)	01279460917
5	IMPRESA MANCA COSTRUZIONI GENERALI SPA	Loc. Villa D'Orri, Sarroch (CA)	00145570925

6	OCRAM COSTRUZIONI SRL	Via Amsicora, Baratili San Pietro (OR)	01565680509
7	PISU COSTRUZIONI SRL	Via Delle Magnolie, Selargius (CA)	02586000925
8	SER.LU. COSTRUZIONI SRL	Via Eleonora D'Arborea 14, Cagliari (CA)	02689470926
9	STEVA SRL	Via Sante Cettolini 2/4, Elmas (CA)	01745450922
10	VIPPELL SRL	Via Vittorio Veneto, Cagliari (CA)	03875680922

Data 24/06/2026

**Il Responsabile Settore LL.PP./RUP**

Ing. Elisa Dessì

(documento firmato digitalmente)