



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

Prop. n. 2671/2025

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

REGISTRO GENERALE N° 861 DEL 26/11/2025

Settore Politiche Sociali

Ufficio Servizio Sociale

Oggetto: L.431/98 RILEVAZIONE FABBISOGNO PER L'ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI PER IL SOSTEGNO ALLA LOCAZIONE ANNUALITA' 2025. APPROVAZIONE ELENCO AVENTI DIRITTO

IL RESPONSABILE DI SERVIZIO

PREMESSO che la Legge n.431 del 09/12/1998 recante "Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili ad uso abitativo", all'art.11 ha istituito presso il Ministero dei Lavori Pubblici il fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, finalizzato all'erogazione di contributi per il pagamento dei canoni di locazione dovuto alle famiglie in condizioni di disagio economico;

RICHIAMATE:

- la Deliberazione G.R. n. 36/36 del 09/07/2025 avente ad oggetto "Fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione. Bando regionale permanente";
- la Determinazione n.1505 del 17/07/2025 dell'Assessorato Regionale ai Lavori Pubblici relativa all'approvazione del bando permanente unitamente alla trasmissione del "modello A";
- la comunicazione RAS prot. n. 30079 del 17/07/2025 con la quale si evidenzia che il termine per la trasmissione del fabbisogno per l'annualità in corso è il 01/12/2025;

VISTO l'allegato alla D.G.R. n. 36/36 del 09/07/2025 recante "Ripartizione risorse stanziare. Bando e Criteri per l'individuazione dei destinatari e modalità di determinazione dei contributi anno 2025";

RICHIAMATO altresì l'art. 10 del Bando Regionale permanente recante "Ripartizione dei fondi tra i Comuni", dal quale si evince che alla ripartizione tra i Comuni delle risorse finanziarie disponibili si provvederà proporzionalmente rispetto al fabbisogno totale comunicato dagli stessi entro il 01/12/2025;

CONSIDERATO che con nota prot. acquisita n. 31843 del 17/09/2025 la RAS ha autorizzato, per l'anno 2025, l'ulteriore spesa di euro 17.000.000, destinata all'aumento del fondo in oggetto, che ammonta pertanto a € 39.000.000;

Determinazione del Responsabile di Servizio



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

RICHIAMATA la propria Determinazione n. 649 del 11/09/2025 recante "ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI PER IL SOSTEGNO ALLA LOCAZIONE - ART. 11 L.431/98 - APPROVAZIONE BANDO ANNUALITA' 2025" con la quale si è provveduto ad approvare l'Avviso Pubblico e il relativo Bando per l'annualità 2025;

ACCERTATO che, entro il termine del 31/10/2025, sono pervenute al protocollo dell'Ente n° 88 domande, le quali a seguito di istruttoria hanno prodotto seguenti le risultanze, come da elenco allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale sotto la lettera A):

- 76 ammesse all'assegnazione dei Contributo relativo al Bando in oggetto;
- 8 ammesse con riserva in attesa di integrazione documentale;
- 1 doppia inviata dal medesimo richiedente del prot. 32765;
- 1 ricevuta oltre i termini con prot. 36785 del 07/11/2025;
- 2 non ammissibili per il valore ISEE oltre i limiti consentiti dalle fasce A e B previsti nel Bando;

RITENUTO di dover procedere all'approvazione dell'elenco degli ammessi ai contributi di cui alla Legge 431/98 per l'annualità 2025, in cui, per motivi di privacy, vengono indicati e resi pubblici unicamente data e numero di protocollo della domanda;

RITENUTO altresì di trasmettere la presente alla RAS per la ricognizione del fabbisogno, quantificato per il Comune di Sant'Antioco, ai sensi dei criteri stabiliti all'art. 8 del Bando Regionale permanente, in € 239.475,16;

ATTESA la necessità di provvedere in merito;

VISTA la Disposizione Sindacale n. 9 del 08/08/2024 di attribuzione incarico di posizione organizzativa;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 01 del 09/01/2025, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2025;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO lo statuto comunale;

DETERMINA

Per le motivazioni citate in premessa:

1. **DI APPROVARE** l'elenco Allegato A) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, degli ammessi ai benefici della Legge 431/98 "Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione" per l'annualità 2025 in cui, per motivi di privacy, vengono indicati e resi pubblici unicamente data e numero di protocollo della domanda;
2. **DI PUBBLICARE** il suddetto elenco approvato all'Albo Pretorio del Comune e sul sito istituzionale del Comune di Sant'Antioco, ai fini della conoscibilità dell'esito del procedimento a favore degli interessati per i successivi 15 giorni;



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

3. **DI PROCEDERE** alla trasmissione della presente alla RAS, così come disposto con la D.G.R. n. 36/36 del 09/07/2025 per la ricognizione del fabbisogno, quantificato per il Comune di Sant'Antioco in € 239.475,16;
4. **DI DARE ATTO** che i contributi spettanti ai singoli beneficiari della misura in oggetto verranno quantificati proporzionalmente sulla ripartizione di quanto verrà assegnato dalla RAS al Comune di Sant'Antioco per l'anno 2025;
5. **DI DARE ATTO** che non sussistono, in relazione al presente atto, situazioni di conflitto di interessi, anche potenziale, ai sensi di quanto previsto dall'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, dall'art. 7 del D.P.R. n. 62/ 2013 – Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici a norma dell'articolo 54 del D. Lgs. 30 marzo 2001, n. 165;
6. **DI ATTESTARE** il proprio parere di regolarità tecnica e la correttezza amministrativa del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del D. Lgs. n. 267/2000.

Redattore: ALESSANDRA MULAS

Sant'Antioco, Lì 26/11/2025

Sottoscritta dal Responsabile del Servizio
ANTONELLA SERRENTI
con firma digitale

ELENCO ISTANZE BANDO CANONI DI LOCAZIONE 2025

N	Numero Protocollo	Data Protocollo	Esito	Note
1	31684	15/09/2025	AMMESSA	
2	31685	15/09/2025	AMMESSA CON RISERVA	INTEGRAZIONE RICEVUTE
3	31717	15/09/2025	AMMESSA	
4	31757	16/09/2025	AMMESSA	
5	31818	16/09/2025	AMMESSA	
6	31820	16/09/2025	AMMESSA	
7	31860	17/09/2025	AMMESSA	
8	31877	17/09/2025	AMMESSA	
9	31879	17/09/2025	AMMESSA	
10	31930	17/09/2025	AMMESSA	
11	31950	18/09/2025	AMMESSA	
12	31999	18/09/2025	AMMESSA	
13	32011	18/09/2025	AMMESSA	
14	32102	19/09/2025	AMMESSA	
15	32251	22/09/2025	AMMESSA	
16	32331	22/09/2025	AMMESSA	
17	32404	23/09/2025	AMMESSA	
18	32620	25/09/2025	AMMESSA	
19	32665	25/09/2025	AMMESSA	
20	32676	25/09/2025	AMMESSA	
21	32731	26/09/2025	AMMESSA	
22	32765	26/09/2025	AMMESSA	
23	32772	26/09/2025	AMMESSA	
24	32778	26/09/2025	AMMESSA	
25	32790	28/09/2025	AMMESSA	
26	32853	29/09/2025	AMMESSA	

27	32885	29/09/2025	AMMESSA	
28	33204	02/10/2025	AMMESSA	
29	33268	02/10/2025	AMMESSA	
30	33317	03/10/2025	AMMESSA	
31	33470	06/10/2025	AMMESSA CON RISERVA	INTEGRAZIONE CONTRATTO
32	33592	06/10/2025	AMMESSA	
33	33593	06/10/2025	AMMESSA	
34	33669	07/10/2025	AMMESSA	
35	33797	08/10/2025	AMMESSA	
36	33884	09/10/2025	AMMESSA CON RISERVA	INTEGRAZIONE CONTRATTO
37	33898	09/10/2025	AMMESSA	
38	33968	09/10/2025	AMMESSA CON RISERVA	INTEGRAZIONE RICEVUTE E CONTRATTO
39	34018	10/10/2025	AMMESSA	
40	34085	10/10/2025	AMMESSA	
41	34194	13/10/2025	AMMESSA CON RISERVA	INTEGRAZIONE CONTRATTO
42	34269	13/10/2025	AMMESSA	
43	34359	14/10/2025	AMMESSA	
44	34368	14/10/2025	AMMESSA	
45	34394	14/10/2025	ESCLUSA	VALORE ISEE NON AMMISSIBILE
46	34397	14/10/2025	AMMESSA	
47	34437	15/10/2025	AMMESSA	
48	34447	15/10/2025	AMMESSA	
49	34524	15/10/2025	AMMESSA	
50	34529	15/10/2025	AMMESSA	
51	34717	17/10/2025	AMMESSA	
52	34734	17/10/2025	AMMESSA	
53	34742	17/10/2025	AMMESSA CON RISERVA	INTEGRAZIONE CONTRATTO
54	34764	17/10/2025	AMMESSA	
55	34835	18/10/2025	AMMESSA	
56	34839	19/10/2025	AMMESSA	
57	34843	19/10/2025	AMMESSA	
58	34889	20/10/2025	AMMESSA	
59	35018	21/10/2025	AMMESSA	

60	35031	21/10/2025	AMMESSA CON RISERVA	INTEGRAZIONE CONTRATTO
61	35035	21/10/2025	AMMESSA	
62	35114	21/10/2025	AMMESSA	
63	35115	21/10/2025	AMMESSA	
64	35157	22/10/2025	AMMESSA	
65	35158	22/10/2025	AMMESSA	
66	35161	22/10/2025	AMMESSA CON RISERVA	INTEGRAZIONE CONTRATTO
67	35162	22/10/2025	AMMESSA	
68	35192	22/10/2025	AMMESSA	
69	35240	23/10/2025	AMMESSA	
70	35377	24/10/2025	AMMESSA	
71	35427	24/10/2025	AMMESSA	
72	35432	24/10/2025	AMMESSA	
73	35433	26/10/2025	AMMESSA	
74	35445	26/10/2025	ESCLUSA	DOPPIA ISTANZA
75	35456	26/10/2025	AMMESSA	
76	35490	27/10/2025	AMMESSA	INTEGRAZIONE CONTRATTO
77	35507	27/10/2025	AMMESSA	
78	35607	27/10/2025	AMMESSA	
79	35619	27/10/2025	ESCLUSA	VALORE ISEE NON AMMISSIBILE
80	35663	28/10/2025	AMMESSA	
81	35706	28/10/2025	AMMESSA	
82	35765	29/10/2025	AMMESSA	
83	35817	29/10/2025	AMMESSA	
84	35880	29/10/2025	AMMESSA	
85	35932	30/10/2025	AMMESSA	
86	35946	31/10/2025	AMMESSA	
87	35995	31/10/2025	AMMESSA	
88	36785	07/11/2025	ESCLUSA	FUORI TERMINE